

Rapporto della Commissione della Gestione all'Assemblea comunale ordinaria del 26 ottobre 2020

Onoranda Assemblea,

La Commissione della Gestione:

- Peter Wyrsh
- Alan Pagani
- Christoph Schindler
- Pietro Dolci

si è riunita in data 30 settembre 2020 per l'esame delle trattande all'ordine del giorno nell'Assemblea comunale del 26 ottobre 2020 (prima assemblea ordinaria 2020).
Presente pure il segretario Sig. Graziano Morandi.

Esaminata la documentazione e sentite le spiegazioni del segretario, che ringraziamo sentitamente per la collaborazione, la Commissione della Gestione presenta il seguente rapporto:

Trattanda no. 2

Approvazione del verbale delle discussioni dell'assemblea del 16.12.2019

Il verbale è letto e approvato.

Trattanda no. 3

Delibera sul consuntivo 2019 del Comune - (M.M. 1/2020)

Con il messaggio municipale n.1/2020 il Municipio postula l'approvazione dei conti consuntivi 2019 del Comune, l'autorizzazione a cancellare dalla lista dei crediti le seguenti voci:

Descrizione	Credito residuo – CHF
Partecipazione all'IS Medio Malcantone	-11'589.94
Progetto nomenclatura (spese)	-5'327.55
Progetto nomenclatura (ricavi)	15'708.00

e di dare scarico al Municipio circa la gestione 2019 del Comune.

Il risultato di gestione, con un avanzo d'esercizio di CHF 79'858.56, diminuisce l'eccedenza passiva del Comune a CHF -153'666.73, cifra che denota però l'ancor difficile situazione finanziaria.

La stragrande maggioranza delle poste inserite a preventivo sono state rispettate, mentre meritano una spiegazione le seguenti voci:

- Straordinari segretario
come già spiegato nel MM questo costo è il saldo delle vacanze non godute del segretario comunale che avrebbe dovuto lasciare la carica prima del pensionamento. Siccome non è stato trovato un sostituto ha deciso di rimanere. Infatti, sia il Cantone che i Comuni in aggregazione nel nuovo Comune di Tresa, non hanno potuto mettere a disposizione alcuna risorsa.

- Sottovenienze (costi) e sopravvenienze (ricavi) d'imposta queste due voci sono state riviste ed aggiornate in modo ancora più minuzioso per avere un quadro il più realistico possibile dei conti delle imposte ed evitare così eventuali grosse variazioni della già fragile situazione finanziaria del Comune.

Aver inoltrato la formale istanza di aggregazione con il futuro Comune di Tresa ha permesso al Comune di Astano di fare il primo passo per concretizzare questo processo e di beneficiare del contributo supplementare previsto dall'art. 22 LPI (Legge Perequazione Intercomunale) per l'anno 2020.

Siccome il Comune è ancora lontano dalla tranquillità finanziaria, la scrivente, chiede al gerente e, se del caso, al futuro Municipio di continuare a farsi parte attiva nel portare avanti il processo di aggregazione.

Detto ciò, la Commissione di gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare i conti consuntivi 2019 del Comune, di autorizzare la cancellazione dalla lista dei crediti delle voci elencate poc'anzi e a dare scarico al Municipio circa la gestione 2019 del Comune.

Trattanda no. 4

Delibera sul consuntivo 2019 dell'AMAP - (M.M. 2/2020)

Con il messaggio municipale n. 2/2020 il Municipio postula l'approvazione dei conti consuntivi e lo scarico della gestione 2019 dell'AMAP.

L'esercizio 2019 dell'AMAP si è chiuso con una perdita di CHF 32'734.05.

Il disavanzo è dovuto a maggiori spese per diversi interventi di specialisti relativi a rotture degli impianti in diverse località e ad un eccessivo consumo di acqua non fatturata che denota delle perdite importanti nella rete di distribuzione. Per questo motivo, nel 2020, è stato implementato un impianto di ricerca automatica delle eventuali perdite che consente interventi rapidi ed efficaci.

Sostituzioni e controlli permettono dunque di stimare al ribasso i costi dei prossimi anni.

La Commissione della gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare i conti consuntivi 2019 dell'AMAP e altresì di dare scarico al Municipio e alla Commissione amministratrice circa la gestione 2019 dell'AMAP.

Trattanda no. 5

Delibera sul consuntivo 2019 della Pro Astano - (M.M. 3/2020)

Con il messaggio municipale n. 3/2020 il Municipio postula l'approvazione dei conti consuntivi e lo scarico della gestione 2019 della Pro Astano.

L'esercizio 2019 della Pro Astano si è chiuso con una perdita di CHF 3'813.37.

Vi è un sorpasso di spesa nella voce "manutenzioni impianti" per lavori di potatura e taglio alberi atti a mettere in sicurezza la spiaggia e la buvette come pure la fatturazione del controllo periodico dell'impianto elettrico (RASI) eseguito nel 2010.

A parte questo, l'esercizio non ha ecceduto la normale amministrazione.

Per questo motivo la Commissione della gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare i conti consuntivi 2019 della Pro Astano e altresì di dare scarico al Municipio e alla Commissione amministratrice circa la gestione 2019 della Pro Astano.

Trattanda no. 6

Proposta di scioglimento delle Aziende Municipalizzate Acqua Potabile (AMAP) e Pro Astano, con la loro integrazione nel conto economico del Comune e la relativa proposta di modifica dei rispettivi regolamenti - (M.M. 4/2020)

Con il messaggio municipale n. 4/2020 il Municipio postula l'approvazione dello scioglimento della Pro Astano con effetto 1.1.21 e che gli attivi e i passivi siano assunti dal Comune di Astano come da bilancio al 31.12.20. La gestione del Laghetto è assunta dal Comune e integrata nella gestione e nella contabilità del Comune. Il Municipio gestisce e amministra il servizio secondo le modalità previste dal regolamento Pro Astano.

Viene inoltre richiesta l'approvazione della modifica dell'art. 1 del regolamento Pro Astano.

Medesima richiesta di approvazione è fatta dal Municipio per lo scioglimento della AMAP effetto 1.1.21 e gli attivi e i passivi siano assunti dal Comune di Astano come da bilancio al 31.12.20. Il servizio di approvvigionamento idrico è assunto dal Comune e integrato nella gestione e nella contabilità del Comune. Il Municipio gestisce e amministra il servizio secondo le modalità previste dal regolamento per la fornitura di acqua potabile. Viene inoltre richiesta l'approvazione della modifica dell'art. 1 del regolamento AMAP.

Dal 2021, il Municipio utilizzerà il nuovo modello contabile armonizzato (MCA2) e quindi sciogliere le due aziende municipalizzate ed integrarle nel nuovo sistema ci trova favorevoli.

Infatti, vi sarà un'unica gestione della liquidità e dei finanziamenti, si dovrà allestire un unico preventivo e un unico consuntivo e la situazione finanziaria del Comune sarà di più facile lettura.

Aggiungendo due nuovi specifici centri di costo, la gestione contabile delle due aziende sarà ancora ben visibile anche se integrata nella contabilità del Comune.

Per quanto riguarda la modifica dei 2 regolamenti si rende necessario, al momento, solo l'adeguamento formale dell'art. 1 per renderli compatibili con la nuova impostazione contabile.

Si raccomanda pertanto l'Onoranda Assemblea ad approvare lo scioglimento della Pro Astano con effetto 1.1.21; che gli attivi e i passivi siano assunti dal Comune di Astano come da bilancio al 31.12.20. Ad approvare che la gestione del Laghetto sia assunta dal Comune e integrata nella gestione e nella contabilità del Comune e che il Municipio gestisca e amministri il servizio secondo le modalità previste dal Regolamento Pro Astano. Si raccomanda di approvare la modifica dell'art. 1 del regolamento Pro Astano.

Si raccomanda l'Onoranda Assemblea ad approvare anche lo scioglimento della AMAP con effetto 1.1.21; che gli attivi e i passivi siano assunti dal Comune di Astano come da bilancio al 31.12.20. Ad approvare che il servizio di approvvigionamento idrico sia assunto dal Comune e integrato nella gestione e nella contabilità del Comune e che il Municipio gestisca e amministri il servizio secondo le modalità previste dal regolamento per la fornitura di acqua potabile. Si raccomanda di approvare la modifica dell'art. 1 del regolamento AMAP.

Trattanda no. 7**Richiesta di un credito di Fr. 16'400.—per la sostituzione delle pompe nella stazione di pompaggio del Serbatoio della Costa - (M.M. 5/2020)**

Con il messaggio municipale n. 5/2020 il Municipio postula la concessione di un credito di CHF 16'400.—per finanziare la sostituzione di entrambe le pompe presso il serbatoio della Costa.

Il Municipio, in data 26.11.19, ha informato la scrivente commissione dei problemi all'impianto di pompaggio la Costa.

Esaminata la documentazione e sentite le spiegazioni dei rappresentanti del Municipio, la Commissione della Gestione ha preavvisato favorevolmente la richiesta di proseguire con i lavori.

Considerando che le pompe attualmente in uso, causa nuove norme di efficienza, sono fuori produzione era necessaria la sostituzione di entrambe le pompe con due di nuova generazione con rendimenti migliori. Questa soluzione era, anche per la commissione, migliore che montare un variatore di frequenza e relativa modifica dell'impianto elettrico.

Inoltre, siccome vi sarà un risparmio di energia elettrica sarà forse possibile utilizzare il fondo FER (fondo energie rinnovabili). Il Municipio si farà parte attiva per la richiesta di utilizzo del fondo per coprire totalmente o parzialmente l'intervento; come pure per la richiesta al Comune di Sessa di partecipazione al finanziamento dell'intervento.

Si raccomanda all'onoranda Assemblea di approvare la concessione di un credito di CHF 16'400.—per finanziare la sostituzione di entrambe le pompe presso il serbatoio della Costa; ad approvare l'utilizzo del contributo FER, se possibile, per finanziare la spesa, altrimenti verrà utilizzata la liquidità propria; ad approvare la richiesta di partecipazione al Comune di Sessa di partecipazione al finanziamento dell'intervento.

Per finire, ad approvare che l'investimento verrà iscritto nel conto investimenti dell'AMAP e che verrà ammortizzato in base ai disposti di legge.

Con perfetta osservanza:
(firmato)

Peter Wyrsh
Alan Pagani
France Tufano
Christoph Schindler
Pietro Dolci